

FROM : OSNOVNI SUD TESLIĆI

FAX NO. : 051219655

Mar. 27 2015 15:36PM P2

БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОСНОВНИ СУД У ТЕСЛИЋУ
Број: 87 0 Ип 007454 10 Ип
Теслић, 27.03.2015. године

Основни суд у Теслићу по судији Милене Ђекановић у предмету тражиоца извршења "УниПреди-Банк" а.д. Бања Лука улица Марије Бурсаћ број 7, заступаног по пуномоћнику Радивоју Шоботу, адвокату из Бања Луке, против извршеника Апотека "Кекец" Теслић, вл. Мишић Мара из Теслића, ул. Карађорђева 15 (ЈП 2) општина Теслић и заложног извршеника Мишић Ненада, сина Ђурице из Теслића, улица Карађорђева 15 (ЈП 2), заступаних по пуномоћнику Кесић Ратку, адвокату из Теслића, ради исплате новчаног потраживања, в.с.26.365,14 Еур-а, дана 27.03.2015. године, донио је сљедећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ друго рочиште за продају некретнине описане као:

- трособан стан у Теслићу у улици Карађорђева број 15, улаз број 2, спрат број 3, стан број 7, површине 87,70 м² изграђен на к.ч. број 651/1 уписана у ЛП број 113 КО Теслић, уписан у књигу уложених уговора о откупу стамбених зграда и станова лист број 2181, у власништву са дијелом 1/1 на име Ненад Мишић, у износу од 135.163,93 КМ, усменим јавним надметањем за дан 19.05.2015. године у 9,00 часова у згради Основног суда у Теслићу, судница број 10.

Заинтересована лица могу разгледати предметну непокретност на адреси из стаб 1. овог закључка.

У јавном надметању као купци могу учествовати само лица која су прикладно положила обезбјеђење које износи 10.000,00 КМ, осим лица која су по одредбама Закона о извршном поступку ослобођена давања обезбјеђења. Обезбјеђење мора бити уплаћено на депозит Основног суда Теслић број: 568-163-12000038-02, врска прихода: 223171, шифра општине: 103, буџетска организација: 1072001, 562-099-00003739-41, НЛБ Развојна банка, до 30.03.2015. године у 9,00 часова.

Понуђачима чија понуда не буде прихваћена, осим за три најбоља понуђача, вратиће се обезбјеђење одмах након закључења јавног надметања.

На другом рочишту за јавно надметање, непокретности се не могу продати испод једне трећине (1/3) утврђене вриједности. Почетне понуде на другом рочишту не могу бити мање од једне трећине (1/3) утврђене вриједности.

Понуђач са највишом понудом на рочишту плаћа укупну продајну цијену, умањену за положено обезбјеђење, у року од 30 дана, без обзира на то да ли се цијена исплаћује одједном или у ратама. Уколико понуђач са највећом понудом не депонује продајну цијену у предвиђеном року, суд ће закључком прогласити продају том понуђачу немањом и новим закључком одредити да је непокретност продата другом по реду понуђачу, која треба да у року који одреди суд, а који не може бити

FROM : OZBNOVINI SUD TESSIC

FAX NO. : 0028753436046

Mar. 27 2015 02:07PM PT

2

дужи од 30 дана од дана пријема тог закључка, суду депонује продајну цијену. Уколико други понуђач не положи цијену, суд ће примијенити ова правила и на трећег понуђача. У случају да сва три понуђача са највишом понудом не испуне своје обавезе плаћања продајне цијене у одређеним роковима, суд може огласити да рочиште није успјело и заказати ново рочиште.

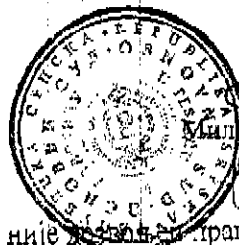
Након закључења надметања утврђује се листа понуђача који су поупунили цијену изнад минимума и да је непокретност продата најповољнијем понуђачу, уколико су испуњени остали услови.

Суд ће обуставити извршење ако се непокретност не прода ви на другом рочишту.

Изостанак странака не спречава продају непокретности.

Закључак о продаји непокретности објавиће се на огласној табли суда, а доставиће се и надлежном органу пореске управе.

Странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавијесте лица која се баве посредовањем у продаји непокретности (члан 82. Закона о извршном поступку).



Удија
Милана Ђекановић

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лијек.