

07-07-2017

11-11-198

BOSNA I HERCEGOVINA  
REPUBLIKA SRPSKA  
OSNOVNI SUD U VIŠEGRADU ODJELJENJE U ROGATICI  
Broj: 91 I I 004807 15 I  
Rogatica, 05.07.2017.godine

Osnovni sud u Višegradu, Odjeljenje u Rogatici po sudiji Danijeli Bojović, u izvršnom postupku tražioca izvršenja Unicredit Bank AD Banja Luka, zastupan po punomoćniku Vesni Stevanović, advokatu iz Bijeljine protiv izvršenika Mile Duronjić, radi duga, v. sp. 20.163,41 KM, donio je dana 5.07.2017.godine sljedeći

**ZAKLJUČAK**  
o prodaji nepokretnosti

1. Određuje se prodaja usmenim javnim nadmetanjem nepokretnosti označene kao k.č.643/0 Poljun u naravi dvorište površine 253m<sup>2</sup> i stambene zgrade pov.82m<sup>2</sup>, sve ukupne površine 335m<sup>2</sup>, upisanim u ZK uložak 113 k.o. Rogatica 1, što odgovara nekretninama upisanim u List nepokretnosti broj 114/1 k.o.Rogatica 1.
2. Nepokretnost iz tačke 1. vlasništvo je i posjed izvršenika Mile Duronjića, s dijelom od 1/1, a na kojoj je upisano založno pravo u korist tražioca izvršenja.
3. Vrijednost nepokretnosti utvrđuje se u iznosu od 47.600,00 KM, sa uračunatim PDV.
4. Na prvom ročištu za prodaju usmenim javnim nadmetanjem nepokretnost se ne može prodati ispod ½ utvrđene vrijednosti iz tačke 3.
5. Na ročištu za javno nadmetanje kao kupci mogu učestvovati lica koja su do početka nadmetanja položila osiguranje koje iznosi 5.000,00 KM. Prije početka nadmetanja ova lica su dužna Sudu predati dokaz da su osiguranje platili na depozitni račun broj 5620998130145898, opština 113, vrsta prihoda 223171, budžetska organizacija 1077001, poziv na broj 9110480715. Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena, osim za tri najbolja ponuđača, vratit će se osiguranje odmah nakon zaključenja javnog nadmetanja. Ročište za javno nadmetanje održat će se i kad prisustvuje samo jedan ponuđač.
6. Ponuđač s najvišom ponudom na ročištu plaća ukupnu prodajnu cijenu umanjenu za položeno osiguranje polaganjem cijene Sudu u roku od 30 dana. Ukoliko ponuđač s najvišom ponudom ne deponira prodajnu cijenu u ovom roku, Sud će zaključkom proglasiti prodaju tom ponuđaču nevaljanom i novim zaključkom odrediti da je nepokretnost prodana drugom po redu ponuđaču, koji treba da u roku od 30 dana od dana prijema ovog zaključka Sudu deponira prodajnu cijenu. Ukoliko drugi ponuđač ne položi cijenu u predviđenom roku, Sud primjenjuje ova pravila i na trećeg ponuđača. U slučaju da sva tri ponuđača s najvišom ponudom ne ispune svoje obaveze plaćanja prodajne cijene u određenim rokovima, Sud će oglasiti da prvo ročište nije uspjelo i zakazati drugo ročište u roku od 30 dana.

7. Shodno odredbi člana 75. st. 1. i 2. Zakona o izvršnom postupku, kupac preuzima služnosti i stvarne terete na predmetnoj nepokretnosti.
8. Troškovi poreza i takse u vezi s prodajom nepokretnosti plaća kupac.
9. Ročište za prodaju nepokretnosti održat će se **dana 6.9.2017.god. u 10,30 časova, u zgradi Osnovnog suda Višegrad, Odjeljenje u Rogatici,** na koje se pozivaju tražilac izvršenja, izvršenik i zainteresirana lica kao kupci.
10. Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj tabli Suda, a stranka može, o svom trošku, zaključak objaviti i u sredstvima javnog informiranja.

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.



07-07-2017

BOSNA I HERCEGOVINA  
REPUBLIKA SRPSKA  
OSNOVNI SUD U VIŠEGRADU ODJELJENJE U ROGATICI  
Broj: 91 1 I 004807 15 I  
Rogatica, 05.07.2017.godine

*Manojlo  
#-2243*

OSNOVNI SUD U VIŠEGRADU ODJELJENJE U ROGATICI, po sudiji Danijela Bojović, u izvršnom postupku tražioca izvršenja UniCredit Bank AD Banja Luka, zastupan po punomoćniku Vesni Stevanović,advokatu iz Bijeljine protiv izvršenika Mila Duronjića, radi duga, v. sp.20.163,41KM, donio je dana 05.07.2017.godine sljedei

### ZAKLJUČAK

Nastavlja se izvršenje odloženo rješenjem suda broja 91 1 I 004807 15 I od 27.6.2016.godine.


### Obrazloženje

Rješenjem suda broja 91 1 I 004807 15 I od 27.6.2016.godine.,odloženo je izvršenje do 21.6.2017.god.U zakonskom roku tražilac izvršenja je predložio nastavak izvršenja,pa je sud i donio odluku kao u izreci zaključka,a na osnovu čl.62 ZIP-a.

#### **Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Sudija  
Danijela Bojović

The image shows a circular official seal of the Court of Rogatica, with the text 'OSNOVNI SUD U VIŠEGRADU ODJELJENJE U ROGATICI' around the perimeter. Below the seal is a signature, which appears to be 'Danijela Bojović', written in black ink. The signature is written over a rectangular stamp area.